



МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

19 июня 2025 г. № 2351

г. Минск

г. Минск

О разрешении проведения  
проектных и изыскательских  
работ, строительства объектов

На основании пункта 1 статьи 66 Кодекса Республики Беларусь об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, подпункта 4.3 пункта 4 Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. № 223, Минский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» проведение проектных и изыскательских работ, строительство объекта «Реконструкция транзитных трубопроводов от ЦТП 2/720 в жилых домах по ул. Белецкого, 32, 36, 40, 46, 50 к. 1, 50 к. 2, 50 к. 3; ул. Рафиева, 45, 49 в г. Минске», в части реконструкции транзитных трубопроводов в жилых домах по ул. Белецкого, 32, 36, 40, 46, 50 к. 1, 50 к. 2, 50 к. 3; ул. Рафиева, 45, 49 в г. Минске.

Архитектурно-планировочное задание № 192/25 утверждено 22 мая 2025 г.

Проектная документация подлежит согласованию в установленном законодательством порядке.

Коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» при проведении проектных и изыскательских работ, реконструкции транзитных трубопроводов в жилых домах обеспечить соблюдение интересов, в том числе имущественных, всех собственников жилых домов по ул. Белецкого, 32, 36, 40, 46, 50 к. 1, 50 к. 2, 50 к. 3; ул. Рафиева, 45, 49.

2. Разрешить коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» проведение проектных и изыскательских работ, строительство объекта «Реконструкция тепловых сетей от Мини-ТЭЦ по ул. Путилова, 3а до врезки 2; от врезки 1 до ЦТП по ул. Фогеля, 17; от ТК 776/0102 до здания по ул. Фогеля, 19; от ТК 776/0103 до ШРП № 454; от ЦТП по ул. Фогеля, 17 до здания по ул. Фогеля, 19, до ТК 776/0301, до ТК 776/0201, до зданий по пр-ту Независимости, 220/21, 220/8, 220/1, ул. Фогеля, 1, 1Н, до ТК 776/11; от ТК 776/0606 до здания по ул. Гуртьева, 6; транзитных трубопроводов в здании по ул. Гуртьева, 22 в г. Минске» в части реконструкции транзитных трубопроводов в жилом доме по ул. Гуртьева, 22 в г. Минске.

Архитектурно-планировочное задание № 177/25 утверждено 22 мая 2025 г.

Проектная документация подлежит согласованию в установленном законодательством порядке.

Коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» при проведении проектных и изыскательских работ, реконструкции транзитных трубопроводов в жилом доме обеспечить соблюдение интересов, в том числе имущественных, всех собственников жилого дома по ул. Гуртьева, 22.

3. Разрешить коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» проведение проектных и изыскательских работ, строительство объекта «Реконструкция транзитных трубопроводов в жилых домах по ул. Федорова, 5, 11 к. 1, 11 к. 2, 13 к. 1, 13 к. 2, 17 к. 1, 19, 21, 23; тепловых сетей от ж.д. ул. Федорова, 17 к. 1 до здания по ул. Федорова, 15 от ЦТП 3/564 в г. Минске» в части реконструкции транзитных трубопроводов в жилых домах по ул. Федорова, 5, 11 к. 1, 11 к. 2, 13 к. 1, 13 к. 2, 17 к. 1, 19, 21, 23 в г. Минске.

Архитектурно-планировочное задание № 193/25 утверждено 22 мая 2025 г.

Проектная документация подлежит согласованию в установленном законодательством порядке.

Коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть» при проведении проектных и изыскательских работ, реконструкции транзитных трубопроводов в жилых домах обеспечить соблюдение интересов, в том числе имущественных, всех



собственников жилых домов по ул. Федорова, 5, 11 к. 1, 11 к. 2, 13 к. 1, 13 к. 2, 17 к. 1, 19, 21, 23.

4. Коммунальному унитарному производственному предприятию по эксплуатации и ремонту коммунальных тепловых сетей и котельных «Минсккоммунтеплосеть»:

проведение проектных и изыскательских работ, строительство объектов, указанных в пунктах 1 – 3 (далее – объекты) настоящего решения, вести в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, в том числе в соответствии с утвержденными архитектурно-планировочными заданиями, техническими требованиями и техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение объектов;

получить согласование комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома, государственной экспертизы (при необходимости) по разработанной проектной документации объектов;

после утверждения проектной документации направить в орган государственного строительного надзора уведомление (при необходимости) о начале производства строительно-монтажных работ на объектах в установленном законодательством порядке;

проектом предусмотреть (при необходимости) и до ввода объектов в эксплуатацию выполнить объемы собственного строительства в соответствии с техническими условиями эксплуатационных организаций;

предложить в установленном порядке передать эксплуатационным организациям, с учетом их согласия, объекты соответствующей инженерной инфраструктуры;

до ввода объектов в эксплуатацию сдать на бумажном и электронном носителе в коммунальное проектно-изыскательское унитарное предприятие «Минскинжпроект» (г. Минск, ул. Ульяновская, 31) исполнительную съемку в масштабе 1:500 инженерных подземных и наземных коммуникаций, зданий и сооружений, а также элементов благоустройства и озеленения в государственное предприятие «Минский городской центр инжиниринговых услуг» (отдел формирования и ведения фонда материалов инженерных изысканий (г. Минск, ул. Берсона, 3);

обеспечить регистрацию объектов капитального строительства (при необходимости) в едином реестре объектов капитального строительства в течение 15 рабочих дней со дня принятия настоящего решения.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Мингорисполкома Черникова А.В., председателя комитета архитектуры и градостроительства

Мингорисполкома Гутько В.В. и глав администраций районов г. Минска по территориальной принадлежности объектов.

Председатель

В.Е.Кухарев

